



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DE SANTA CATARINA



RELATÓRIO PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIO



O Corpo de Bombeiros Militar de Santa Catarina, conforme Lei Estadual nº 16.157/2013, o Decreto Executivo Estadual nº 1.957/2013 e o Lei Estadual 17.071/17, emite o presente Relatório Preventivo Contra Incêndio (RPCI) para o imóvel abaixo descrito. Este RPCI define os sistemas e medidas de segurança contra incêndio e pânico para o imóvel e dispensa a aprovação de projeto de prevenção e segurança contra incêndio e pânico (PPCI).

1. IDENTIFICAÇÃO DO TERRENO / EDIFICAÇÃO			
Registro de Endereço (RE): RE8265002656A			
Nome da Edificação: Mirante do Morro de Zimbros			
Nome Fantasia: Mirante do Morro de Zimbros			
Logradouro público: RUA : CARLOS ANTONIO DA SILVA FILHO			Nº:
Bairro: CENTRO	Município: PORTO BELO/SC	CEP: 88210-000	
Complemento:		LAT/LONG: (-27.159509474493,-48.532295667977)	
Referência:		Arquivo:	
Blocos Homologados CBMSC: 0		Blocos Cadastrados CBMSC: 1	

2. RESPONSÁVEIS PELO IMÓVEL		
NR	Nome Completo	CPF/CNPJ
1	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO BELO	82.575.812/0001-20

3. DADOS DA SOLICITAÇÃO		
Protocolo: A8265003114A	Característica de: Baixa Complexidade RPCI (RT)	Nº de Blocos: 1
Área da solicitação (total): 297,01 (m²)	Área total dos blocos da solicitação: 297,01 (m²)	
Área ampliada/nova: 297,01 (m²)	Área alterada: 0,00 (m²)	Área demolida: 0,00 (m²)
Nome Solicitante: S. S. S.	CPF/CNPJ: ***.396.728-**	Evento: Não
Data da Solicitação: 18/11/2025	Quantidade de anexos: 4	Risco do processo: Risco II

3.1. DETALHES POR BLOCO			
3.1.1. Mirante do Morro de Zimbros (425216)			
Área da solicitação: 297,01 (m²)	Área do Bloco: 297,01 (m²)	Área aprovada: 297,01 (m²)	
Área ampliada/nova: 297,01 (m²)	Área alterada: 0,00 (m²)	Área demolida: 0,00 (m²)	
Nº de pavimentos: 1	Altura: --	Área do pavimento Tipo: 297,01 (m)	Área de A-1 compartimentada: 0,00 (m²)
Complexidade: Baixa Complexidade RPCI (RT)	Carga de incêndio: Baixa - 150,00 (MJ/m²)	Situação: NOVA	Lotação Máxima: 1
Tipo Construtivo: OUTRO	Escada do Bloco: Sem escada	Quantidade de Glp: --	Risco do Bloco: Risco II
Resumo do enquadramento simplificado (8729685): A somatória das áreas dos bloco integrados é menor ou igual a área máxima permitida de 750m². Altura total das destinações é menor ou igual a altura base. Altura do bloco é 0m, altura base é 9m. Área total menor ou igual a 750m². Número de pavimento(s) menor ou igual a 3. Não existe ocupação M8 nesse bloco e pode ser Risco II. Uso/Armazenamento de GLP é menor ou igual a 190kg. Líquido inflamável em área interna menor ou igual a 0.25m³. Líquido inflamável em área externa menor ou igual a 20m³. Não existe ocupação F6 ou F11 nesse bloco com lotação superior à 100 pessoas. Não existe ocupação F (exceto F6 e F11) nesse bloco com lotação superior à 200 pessoas. Ocupações e destinações em CONFORMIDADE com o QUADRO de Características dos imóveis Risco III (relação área e altura) da IN 1.			
Responsável técnico: Sandro Sheiji Sawaki		Registro (CREA/CAU/CRT): SPA128270-0	

Resposta Questionário RPCIRT
Brigada de Incêndio Nº BRIGADISTAS: 1 NÍVEL DE TREINAMENTO: básico

Controle de fumaça (Apenas para F-11 com lotação > 500 pessoas)

Não Aplica

Controle de Materiais de Acabamento

Não Aplica

Detecção automática de incêndio

Não Aplica

Extintores

TIPOS EXTINTOR/PVTO: água pressurizada, pó químico BC

QUANTIDADE/PVTO: 4

Gás combustível

Não Previsto

Justificativa: não será utilizado

Hidráulico preventivo

Não Aplica

Iluminação de Emergência

Não Aplica

Instalações elétricas de baixa voltagem

DRT do SMSCI: Após a conclusão da obra

Plano de emergência

Não Aplica

Proteção estrutural (TRRF)

Não Aplica

Saídas de Emergência

LOTAÇÃO/PAVIMENTO: 1

Distância Máxima Percorrida (em m): 5

Escada

Não possui

Sinalização para abandono de local

Não Aplica

OCUPAÇÕES

NR	Ocupação	Destinação	Altura da ocupação (m)	Lotação	Área (m²)	Área Comum (m²)	Área Solicitada (m²)
1	F-9 [Local de Reunião de Público] Recreação pública	Parques recreativos e temáticos	0,00	1,00	297,01	290,91	297,01

RISCOS ESPECIAIS

Nenhum risco especial encontrado para essa solicitação.

SISTEMAS E MEDIDAS DE SEGURANÇA -> [SIGLA] - SISTEMA/MEDIDA

[BI] - Brigada de incêndio

[IGC] - Instalações de gás combustível (GLP & GN)

[PPE] - Proteção por extintores

5. DECLARAÇÃO

Declaro que: a) as informações por mim prestadas são verdadeiras, as quais enquadram o imóvel como sendo de Risco II (conforme critérios previstos na IN 1 do CBMSC); b) o dimensionamento dos sistemas e medidas de SCI por mim realizado está em conformidade com as NSCI, sob pena de indeferimento quando da vistoria no imóvel, bem como da necessidade de realizar novo processo de regularização; e c) estou ciente das sanções previstas em lei em caso de inconsistência nas informações prestadas e de descumprimento das NSCI.

Assinatura Eletrônica

S. S. S.

NOME

SPA128270-0

Registro (CREA/CAU/CRT)

***.396.728-**

CPF

PORTO BELO/SC, 18/11/2025

LOCAL E DATA

Autenticidade e-SCI: **5854658b26d84fb656c070e2623a397ccb4d1e14**